



# Werftquartier Leben am Wasser



**Von industrieller  
Brache...**



**...zu einem Quartier mit  
spurenreicher Geschichte**

**Vom  
Niemandland...**



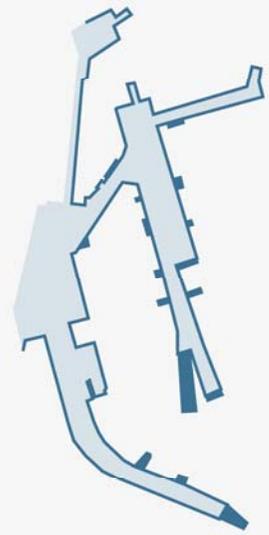
**...zu lebendigen  
grünen Fingern**

# Von der Industrie von gestern...



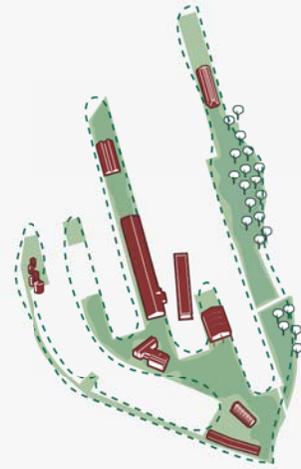
...zu den Katalysator  
von morgen!

# Das Blaue, Das Grüne, Das Urbane



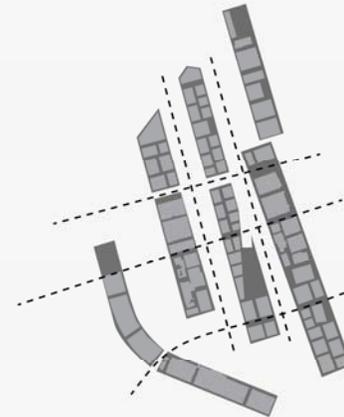
**1/3 - Das Blaue**

Eine öffentliche Promenade mit lokalen Attraktionen schafft Zugänglichkeit zum Wasser



**2/3 - Das Grüne**

Ein zentrales verknüpfendes Element, dass das industrielle Erbe verbindet



**3/3 - Das Urbane**

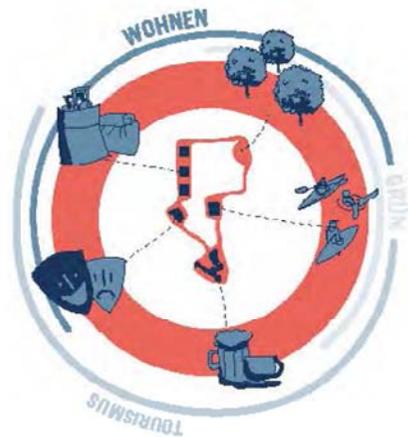
Ein logisches und realisierbares Raster, das flexible Baufelder definiert



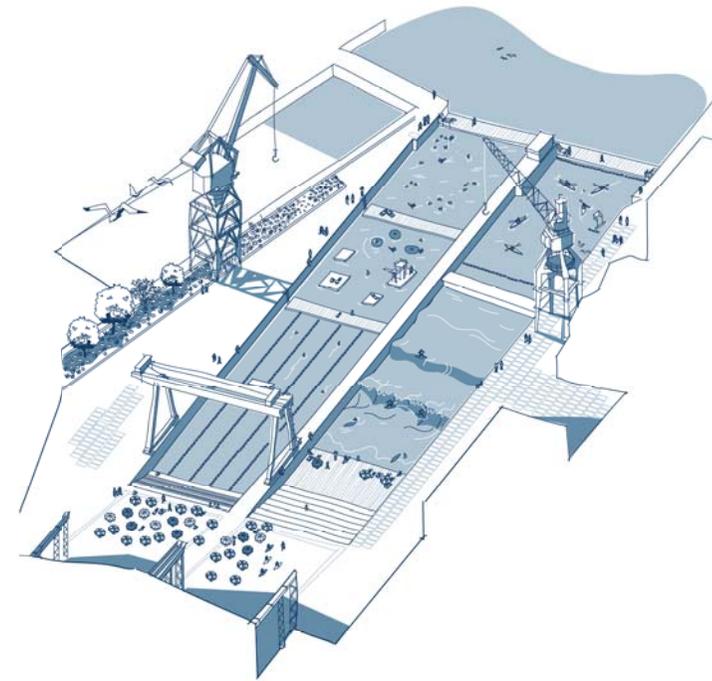
# Meer erleben



Der Quartiers-Loop



Nutzungen und Synergien im Quartiersloop



Der Urbane Hafen

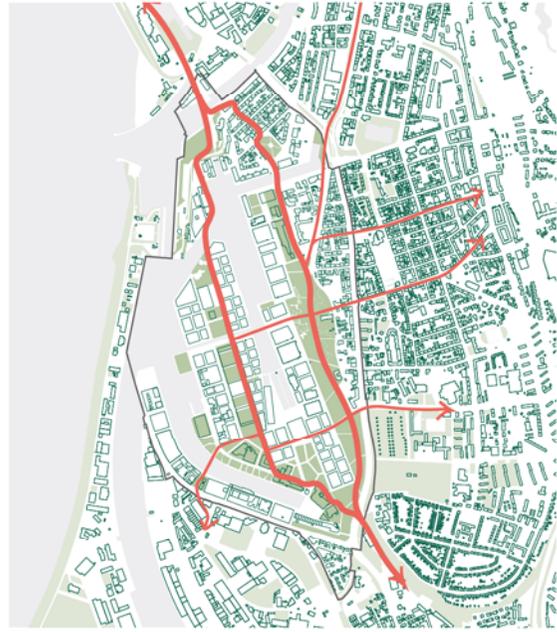
Die nutzbar gemachten Hafenbecken und offene Hallen, bieten Raum für Wassersport, Erholung und gastronomische Nutzung.



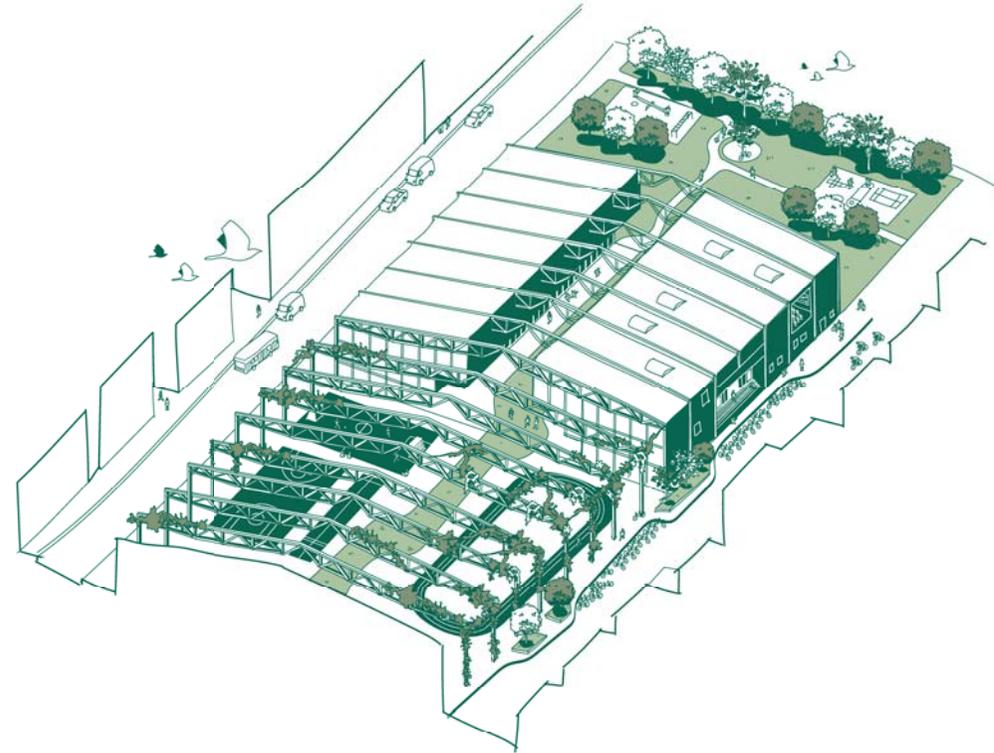
Atmosphäre Maritimes Sportzentrum

Multifunktionale Räume für Bewegung und Begegnung in der historischen Konstruktion

# Begegnung im Grünen



Der grüne Loop



## Neue Schule im industriellen Erbe

Der Erhalt der bestehenden Hallenstrukturen bietet einzigartigen Raum für neue öffentliche Nutzungen.



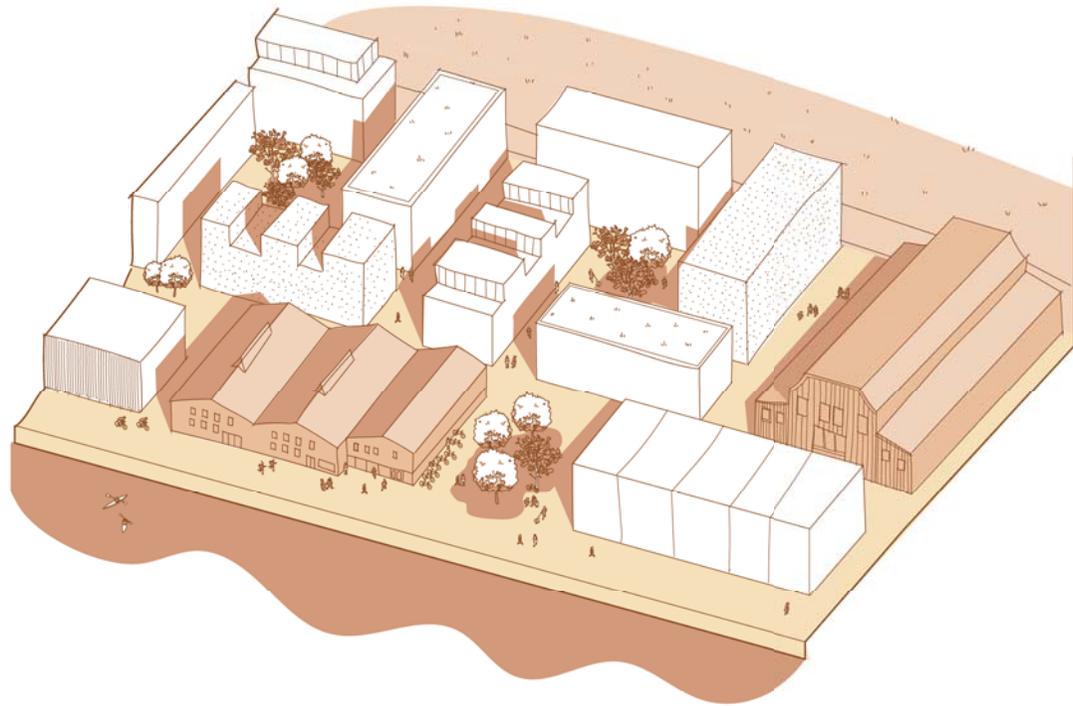
## Atmosphäre Grüne Infrastruktur

Fortbewegung zwischen industriellen Spuren und Neuem in einer grünen Kulisse.



Öffentliche Einrichtungen im Grünen

# Eine Typologie die sich einfügt



## **Integration vom historischen Bestand.**

Alt und Neu können in den Entwicklungsbändern flexibel integriert werden.



## **Atmosphäre Alt und Neu**

Historische und moderne Materialität und Typologie Seite an Seite in einer identitätsstarken Nachbarschaft.

**Danke!**

